

**Nuestra misión: el soporte integral en I+D+i**

**32 Laboratorios llave en mano de entre 20 m<sup>2</sup> y 120 m<sup>2</sup>**

Con suministros, servicios y zonas auxiliares contiguas.

Oficinas, auditorio, salas de reuniones y áreas de

descanso. 130 plazas de aparcamiento cubierto.



## Características técnicas de los laboratorios

- Resistencia de forjado: 1000 Kg/ m<sup>2</sup>.
- Pre-instalaciones de agua fría y caliente sanitaria, agua desmineralizada, extracción forzada, vacío, aire comprimido y gases especiales.
- Mobiliario básico de laboratorio, poyatas y pila (200 Kg/ m<sup>2</sup>).
- Potencia eléctrica entre 16 y 63 A. SAI y grupo electrógeno.
- Salida a Internet a 100 MPS. Intranet.
- Climatización y renovación independiente por laboratorio (20L/ seg. m<sup>2</sup>).

## Tabla de suministros por laboratorio\*

	Límite de suministro incluido	Límites de instalación
• <b>Electricidad</b>		
Suministro	16 – 32 A	25 – 63 A
UPS	16 A	20 – 25 A
Grupo electrógeno	16 A	20 – 25 A
• <b>Agua</b>		
0,1 L / seg.	1 m <sup>3</sup> / mes	--
• <b>Agua desmineralizada</b>		
Tipo II / $\mu$ s.cm / 50 ppb 3 L/ min. Flujo	18 L/día	31,25 L/día
• <b>Aire Comprimido</b>		
4 bares	0,53 L/ seg.	0,89 L/seg.
• <b>Vacío</b>		
20 mbr	5,62 m <sup>3</sup> /h	9,37 m <sup>3</sup> /h
• <b>Gases especiales</b>		
N <sub>2</sub> (99%)	33,75 m <sup>3</sup> /mes	
CO <sub>2</sub> (99.98%)	2,00 m <sup>3</sup> / mes	
Ar (99.999%)	--	--
Aire sint. (99.999%)	--	--
O <sub>2</sub> (99.999%)	2,00 m <sup>3</sup> / mes	
H <sub>2</sub> (99.999%)	--	
He (99.99%)	--	
• <b>Gestión de residuos</b>		
	21Kg. /mes	--

\* La diferencia entre el límite incluido y el límite de instalación supondría un coste adicional.

### Espacios disponibles

**Precio: 36,00 € / m<sup>2</sup> mes (IVA no incluido)**

## Servicios incluidos

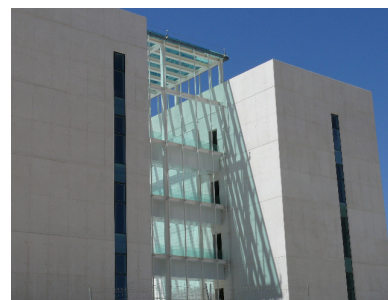
- Recepción, fax y medios audiovisuales.
- Vigilancia y acceso al edificio 24h/ 365 días.
- Servicio de limpieza.
- Prensa especializada y acceso a revistas electrónicas.
- Acceso a sala de formación, sala de reuniones y cantina.
- Gestión y retirada de residuos peligrosos.
- Suministros (Véase tabla).
- Acceso a equipamiento de uso común.

## Servicios adicionales

- Aparcamiento cubierto
- Fotocopiadora.
- Nitrógeno líquido y nieve carbónica.
- Lavado de batas.
- Calibración de equipos.
- Tienda *Online*:
  - Fungible general
  - Cultivos celulares
  - Medios, tampones y reactivos

## Servicios empresariales que presta la FPCM

- Económico-financiero. Proyectos de financiación.
- Recursos humanos. Personal en prácticas.
- Tecnologías de la información.
- Comunicación y marketing.
- Difusión y transferencia de tecnología.
- Promoción y comercialización.
- Desarrollo y asistencia empresarial.
- Acceso con tarifas especiales a servicios profesionales, servicios científicos de las unidades y plataformas tecnológicas y equipamiento de laboratorio.



## Acceso:

Coche: M-607 (Tres Cantos/Colmenar Viejo) Salida 16.

Cercanías: Línea C4 Colmenar Viejo / SS de los Reyes, estación "Cantoblanco Universidad".

Autobús: Líneas 714, 827, 827A, 828.

## Dirección:

C/ Faraday, 7

Campus de Cantoblanco

28049 | Madrid - ESPAÑA

T: +(34) 91 804 03 46 | + (34) 91 277 96 67

info.ude@fpcm.es

## Espacios disponibles

**Precio: 36,00 € / m<sup>2</sup> mes** (IVA no incluido)